

AYUNTAMIENTO DE LINARES, NUEVO LEÓN
ADMINISTRACIÓN 2018-2021
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL

VALORES UNITARIOS DE SUELO VIGENTES EN EL PADRON CATASTRAL 2019

REGION	COLONIA	VALOR DE CALLE (\$)
1	Al norte Av. Dr. Carlos García Rodríguez, Al sur Libramiento vial Monterrey-Cd. Victoria, Al oriente Emiliano Zapata, Al poniente Pablo Salce	Oscilan entre 400 y 1,920
2	Al norte Av. Dr. Carlos García Rodríguez, Al sur Libramiento vial Monterrey-Cd. Victoria, Al oriente Corregidora, Al poniente Emiliano Zapata	Oscilan entre 400 y 2,080
3	Al norte Av. Dr. Carlos García Rodríguez, Al sur Río Pabillo, Al oriente Amado Nervo, Al poniente Corregidora	Oscilan entre 400 y 1,920
4	Balcones del Cerrito	800
4	Benito Juárez	750
4	El Cerrito	150
4	Fomerrey Las Huertas	150
4	Fovissste	650
4	Hacienda Los Nogales	600
4	Infonavit El Cerrito I, II sector	600
4	Las Brisas	650
4	Lázaro Dimas	100 y 200
4	Lomas de Villaseca	300
4	Los Noriega	650 y 750
4	Poblado Villaseca	500
4	Privada San Carlos	700
4	Provilleón	800 y 900
4	Residencial El Nogalar	650
4	Residencial El Nogalar II sector	650
4	Residencial Hacienda Los Nogales II sector	1,300 HABITACIONAL Y 1,600 COMERCIAL
4	Riberas de San Antonio I, II y III sector	650
4	Riberas del Río	500
4	San Antonio	650
4	San Carlos	650
4	Solidaridad	150
4	Tepeyac	300 y 350
4	Villaseca	500 y 650
4	Villegas	500, 750 y 850
4	Zaragoza	650
5	Alejandro Cano	500 y 700
5	Alvarado	750
5	Amércia	350
5	Ampliación San Francisco	900
5	Bld. Rodrigo Gómez	1,200 y 1,600
5	Gloria Mendiola I, II y III sector	500
5	Hacienda San Felipe	450

AYUNTAMIENTO DE LINARES, NUEVO LEÓN
ADMINISTRACIÓN 2018-2021
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL

VALORES UNITARIOS DE SUELO VIGENTES EN EL PADRON CATASTRAL 2019

REGION	COLONIA	VALOR DE CALLE (\$)
5	Ignacio Morones Prieto	600
5	La Amistad	900 y 1,600
5	La Amistad II sector	2,000
5	La Moderna	800
5	Los Naranjos	1,500
5	Los Nogales	600
5	Magisterial	750
5	Misiones de Río Verde *	650
5	Misiones de Río Verde II sector, 1a. etapa *	700 HABITACIONAL Y 1,000 COMERCIAL
5	Misiones de Río Verde II sector, 2da. etapa *	650 HABITACIONAL Y 800 COMERCIAL
5	Misiones de Río Verde III sector	900
5	Modesto Galván	550 y 850
5	Privadas del Carmen	1,350
5	Río Verde I Y II sector	550
5	San Francisco	900
5	Villas del Carmen	600
5	Zona de Tolerancia	250
6	Buenos Aires	400
6	Constituyentes de 1857	450
6	El Quijote I sector	600
6	El Quijote II sector	1,000
6	Fidel Velázquez	350
6	Hacienda San Gerardo	450
6	La Petaca	100 y 150
6	Las Bugambilias I Y II sector	600
7	Porfirio Díaz (La Loma)	350 y 550
20	Miguel Hidalgo	550 y 650
21	El Vergel	100
21	Las Alamedas I y II sector	850
21	Marco Antonio	100
21	Misión de San Gerardo	450
21	Niños Héroes	550
22	Arboledas del Valle I sector	750
22	Arboledas del Valle II sector	700
22	Fomerrey Ignacio Zaragoza	100
22	Parque Industrial 1a. y 2a. Etapa	160
22	San Joaquín I, II sector	600
23	Infonavit Rodrigo Gómez	650 y 750

AYUNTAMIENTO DE LINARES, NUEVO LEÓN
ADMINISTRACIÓN 2018-2021
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL

VALORES UNITARIOS DE SUELO VIGENTES EN EL PADRON CATASTRAL 2019

REGION	COLONIA	VALOR DE CALLE (\$)
69	San Felipe	80
84	El Pedregal	550
84	Jardines de Linares I, II, II Y IV sector	500
84	Las Glorias I sector	700
84	Las Glorias II, III sector	800
84	Privada las Glorias	1,600
84	Los Encinos	1,500

*

Los valores unitarios de suelo aprobados en el Decreto 201, para las siguientes colonias:

Misiones de Río Verde
Misiones de Río Verde II sector, 1a. etapa
Misiones de Río Verde II sector, 2da. etapa

\$900 para lotes habitaciones y \$1,100 para lotes comerciales

Está pendiente su aplicación en el padrón catastral