

LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEON		ADMINISTRACION 2018-2021 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO				
Art.52	TRAMITE	CUOTAS	COSTO			
FRACCION I						
(A)	PERM. DE CONSTRUCCION MAYOR A 500 m2	0.1526	\$ 12.89			
(B)	PERM. DE CONSTRUCCION MAYOR A 150m2	0.1022	\$ 8.63			
(C)	PERM. DE CONSTRUCCION MENOR A 150 m2	0.042	\$ 3.54			
(D)	BARDA ML	0.0518	\$ 4.37			
FRACCION III	PERMISO PARA INTRODUCCION SUBTERRANEA	7	\$ 591.43			
ART. 52 BIS						
FRACCION I						
(A)	SUBDIVISIONES.PARECELACIONES Y FUSIONES	42	\$ 3,548.58			
(B)	HASTA 250 M2 DE SUPERFICIE O HERENCIA	4.2	\$ 354.85			
(C)	FACT. Y LINEAMIENTOS DE USO DE SUELO Y EDIFICACION	2.8	\$ 236.57			
	INICIO DE TRAMITE		CUOTAS	COSTO		
FRACCION II						
(A)	HASTA 100 m2	8.4	\$ 713.50			
(B)	MAYOR DE 100m2 y HASTA 250m2	16.8	\$ 1,419.43			
(C)	MAYOR DE 250m2 Y HASTA 500m2	25.2	\$ 2,129.140			
(D)	MAYOR DE 500 m2 Y HASTA 1000 m2	33.6	\$ 2,838.86			
	MAYOR DE 1000 M2	42	\$ 3,548.58			
	LIC.USO DE SUELO		CUOTAS	COSTO	PAGO X m2	
FRACCION III						
(A)	HASTA 100 m2	8.4	\$ 709.71		0.112	9.46
(B)	MAYOR DE 100m2 y HASTA 250m2	16.8	\$ 1,419.43		0.224	18.92
(C)	MAYOR DE 250m2 Y HASTA 500m2	25.2	\$ 2,129.14		0.336	28.38
(D)	MAYOR DE 500 m2 Y HASTA 1000 m2	33.6	\$ 2,838.86		0.434	36.66
(E)	MAYOR DE 1000 M2	42	\$ 3,548.58		0.532	44.94
FRACCION IV						
(A)	FRACCIONAMIENTOS		CUOTAS	COSTO		
(A)	FACTIBILIDAD Y LINAMIENTOS	164.5	\$ 13,898.60			
(B)	PROYECTO URBANISTICO	164.5	\$ 13,898.60			
	PROYECTO EJECUTIVO		CUOTAS	COSTOS		
	LOTE HASTA 150 m2	0.1498	\$ 12.65			
	LOTE MAS DE 150 m2 HASTA 300 m2	0.2	\$ 16.89			
	LOTES MAYORES DE 300 m2	0.24	\$ 20.270			
	PROYECTO DE VENTAS		CUOTAS	COSTOS		
FRACCION VI						
(A)	CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS PARA VENTAS	164.5	\$ 13,898.60			
(B)	PRORROGA	81.9	\$ 6,919.73			
(C)	ACTUALIZACION DE GARANTIAS	81.9	\$ 6,919.73			
(D)	MODIFICACIONES	81.9	\$ 6,919.73			
(E)	RECEPCION DE OBRA	821.1	\$ 69,374.73			
FRACCION VI						
POR REGULARIZACION Y ORDENAMIENTO URBANO EN FRACCIONAMIENTO Y EN LIC USO DE SUELO, SE CUBRIRAN LAS CUOTAS PREVISTAS EN ESTE ARTICULO EN LAS FRACCIONES III Y V, CON UN INCREMENTO DEL 105%						
FRACCION VII						
	CERTIFICACION DE PLANOS	4.9	\$ 414.000			
FRACCION VIII	CONSTANCIAS Y CERTIFICACIONES	3.5	\$ 295.710			
FRACCION IX	ALINEAMIENTOS DE LA VIALIDAD	2.1	\$ 177.420			
ART. 55						
POR INSCRIPCCION DE NUEVOS FRACCIONAMIENTO						
(A)	LOTES MAYORES A 250m2	0.0322	\$ 2.720			
(B)	LOTES ENTRE 150m2 Y 250m2	0.0168	\$ 1.42			
(C)	LOTE MENOR 150m2	0.0126	\$ 1.06			
1	NUMERO OFICIAL	1.24	\$ 104.76			
2	CONSTANCIAS	2.8	\$ 236.57			
3	FACT. USO DE SUELO	3.5	\$ 295.71			
ART. 64						
FRACCION V						
	ANUNCIOS		CUOTAS	COSTOS		
	ANUNCIOS m2 (EXPOSICION)	2.5	\$ 211.22			
	ANUNCIOS NI SUPERIOR AL DE EXPOSICION	50	\$ 4,224.50			
	ANUNCIOS ELECTRONICOS	75	\$ 6,336.75			



Municipios.mx

\$ 84.49 UMA