

LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEON		ADMINISTRACION 2018-2021 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO			
Art.52	TRAMITE	CUOTAS	COSTO		
<b>FRACCION I</b>					
(A)	PERM. DE CONSTRUCCION MAYOR A 500 m2	0.1526	\$ 12.89		
(B)	PERM. DE CONSTRUCCION MAYOR A 150m2	0.1022	\$ 8.63		
(C)	PERM. DE CONSTRUCCION MENOR A 150 m2	0.042	\$ 3.54		
(D)	BARDA ML	0.0518	\$ 4.37		
<b>FRACCION III</b>	PERMISO PARA INTRODUCCION SUBTERRANEA	7	\$ 591.43		
ART. 52 BIS					
<b>FRACCION I</b>					
(A)	SUBDIVISIONES.PARECELACIONES Y FUSIONES	42	\$ 3,548.58		
(B)	HASTA 250 M2 DE SUPERFICIE O HERENCIA	4.2	\$ 354.85		
(C)	FACT. Y LINEAMIENTOS DE USO DE SUELO Y EDIFICACION	2.8	\$ 236.57		
	INICIO DE TRAMITE		<b>CUOTAS</b>	<b>COSTO</b>	
<b>FRACCION II</b>					
(A)	HASTA 100 m2	8.4	\$ 713.50		
(B)	MAYOR DE 100m2 y HASTA 250m2	16.8	\$ 1,419.43		
(C)	MAYOR DE 250m2 Y HASTA 500m2	25.2	\$ 2,129.140		
(D)	MAYOR DE 500 m2 Y HASTA 1000 m2	33.6	\$ 2,838.86		
	MAYOR DE 1000 M2	42	\$ 3,548.58		
	LIC.USO DE SUELO		<b>CUOTAS</b>	<b>COSTO</b>	
<b>FRACCION III</b>					
(A)	HASTA 100 m2	8.4	\$ 709.71		
(B)	MAYOR DE 100m2 y HASTA 250m2	16.8	\$ 1,419.43		
(C)	MAYOR DE 250m2 Y HASTA 500m2	25.2	\$ 2,129.14		
(D)	MAYOR DE 500 m2 Y HASTA 1000 m2	33.6	\$ 2,838.86		
(E)	MAYOR DE 1000 M2	42	\$ 3,548.58		
				<b>PAGO X m2</b>	
				0.112	9.46
				0.224	18.92
				0.336	28.38
				0.434	36.66
				0.532	44.94
<b>FRACCION IV</b>					
(A)	FRACCIONAMIENTOS		<b>CUOTAS</b>	<b>COSTO</b>	
(A)	FACTIBILIDAD Y LINAMIENTOS	164.5	\$ 13,898.60		
(B)	PROYECTO URBANISTICO	164.5	\$ 13,898.60		
	PROYECTO EJECUTIVO		<b>CUOTAS</b>	<b>COSTOS</b>	
	LOTE HASTA 150 m2	0.1498	\$ 12.65		
	LOTE MAS DE 150 m2 HASTA 300 m2	0.2	\$ 16.89		
	LOTES MAYORES DE 300 m2	0.24	\$ 20.270		
	PROYECTO DE VENTAS		<b>CUOTAS</b>	<b>COSTOS</b>	
<b>FRACCION VI</b>					
(A)	CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS PARA VENTAS	164.5	\$ 13,898.60		
(B)	PRORROGA	81.9	\$ 6,919.73		
(C)	ACTUALIZACION DE GARANTIAS	81.9	\$ 6,919.73		
(D)	MODIFICACIONES	81.9	\$ 6,919.73		
(E)	RECEPCION DE OBRA	821.1	\$ 69,374.73		
<b>FRACCION VI</b>					
POR REGULARIZACION Y ORDENAMIENTO URBANO EN FRACCIONAMIENTO Y EN LIC USO DE SUELO, SE CUBRIRAN LAS CUOTAS PREVISTAS EN ESTE ARTICULO EN LAS FRACCIONES III Y V, CON UN INCREMENTO DEL 105%					
<b>FRACCION VII</b>					
	CERTIFICACION DE PLANOS	4.9	\$ 414.000		
<b>FRACCION VIII</b>	CONSTANCIAS Y CERTIFICACIONES	3.5	\$ 295.710		
<b>FRACCION IX</b>	ALINEAMIENTOS DE LA VIALIDAD	2.1	\$ 177.420		
ART. 55					
<b>POR INSCRIPCCION DE NUEVOS FRACCIONAMIENTO</b>					
(A)	LOTES MAYORES A 250m2	0.0322	\$ 2.720		
(B)	LOTES ENTRE 150m2 Y 250m2	0.0168	\$ 1.42		
(C)	LOTE MENOR 150m2	0.0126	\$ 1.06		
1	NUMERO OFICIAL	1.24	\$ 104.76		
2	CONSTANCIAS	2.8	\$ 236.57		
3	FACT. USO DE SUELO	3.5	\$ 295.71		
ART. 64					
<b>FRACCION V</b>					
	ANUNCIOS		<b>CUOTAS</b>	<b>COSTOS</b>	
	ANUNCIOS m2 (EXPOSICION)	2.5	\$ 211.22		
	ANUNCIOS NI SUPERIOR AL DE EXPOSICION	50	\$ 4,224.50		
	ANUNCIOS ELECTRONICOS	75	\$ 6,336.75		



Municipios.mx

\$ 84.49 UMA