AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO

Pago del impuesto predial

La Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal, con domicilio en Calle Juárez 108 Poniente Piso 1, colonia Centro, Código Postal 67700, Linares, Nuevo León, es responsable de la protección y el tratamiento de los datos personales que recabe por motivo de pago del impuesto predial que realicen personas físicas y morales, los cuales serán protegidos conforme a lo dispuesto por la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León, la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Nuevo León y demás normatividad que resulte aplicable.

¿Qué datos se recaban y para qué finalidad?

Personas físicas: Pago en Línea: Expediente Catastral, nombre de la persona que realiza el pago, número telefónico, correo electrónico. Pago Presencial: Expediente Catastral, solo en caso de no contar con esta información se solicitará los siguientes datos personales: Nombre, Domicilio, Identificación Oficial con fotografía, Ubicación del bien inmueble en caso de no localizarlo por dirección.

Personas morales: Pago en Línea: Expediente Catastral, nombre de la persona que realiza el pago, número telefónico, correo electrónico. Pago Presencial: Expediente Catastral, solo en caso de no contar con esta información se solicitará los siguientes datos personales: Nombre, Domicilio, Documento que Acredite la Personalidad, Identificación Oficial del representante Legal con fotografía, ubicación del bien inmueble en caso de no localizarlo por dirección.

Pago con cheque: Información bancaria, nombre del titular de la cuenta, datos de contacto de quien deposita el cheque, firma autógrafa. **Pago con tarjetas de crédito o débito:** Pago en Línea: Número de cuenta, nombre de titular de la cuenta y datos de tarjeta de crédito o débito. Pago Presencial: Número de cuenta, nombre de titular de la cuenta, datos de tarjeta de crédito o débito y, en su caso, firma autógrafa.

Los datos personales recolectados por la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal a través de los diversos medios de pago habilitados para la recaudación del Impuesto Predial se consolidan a través de la información proporcionada por los propios contribuyentes, siendo los medios disponibles: portal oficial del municipio (https://www.linarespredial.gob.mx/Infofin.net.PortalIngresos/wf/ConsultaPredial.aspx) y cajas recaudadoras ubicadas en las oficinas de esta Secretaría.

Cabe mencionar que, en términos del artículo 3, fracción XI, de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Nuevo León, ningún dato recabado corresponde a datos personales sensibles.

Sus datos personales son necesarios para la correcta consulta y a su vez aplicación e identificación de su pago en los sistemas de almacenamiento que permiten la actualización del padrón municipal de contribuyentes del Impuesto Predial.

De igual manera y, si es el caso, se solicitará información bancaria señalada con el objetivo de efectuar la transacción del pago del impuesto predial, así como para la emisión del comprobante respectivo.

¿Con quién compartimos su información personal y para qué fines?

Se informa que sus datos personales serán transferidos a la Dirección de Catastro del Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, dependencia responsable del registro, control y actualización del padrón catastral en términos del artículo 9 de la Ley del Catastro.

Con excepción de lo expresado anteriormente, se informa que no se realizarán transferencias de datos personales, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, en términos de los artículos 23, 77 y 81 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Nuevo León y, 145 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León, siempre que se encuentren debidamente fundados y motivados.

Mecanismos para manifestar su negativa para el tratamiento de sus datos personales

Usted puede manifestar su negativa para el tratamiento de sus datos personales para aquellas finalidades o transferencias que requieran de su consentimiento, acudiendo presencialmente a la oficina de la Unidad de Transparencia ubicada en Calle Juárez 108 Poniente, Colonia Centro, C.P. 67700, Linares, Nuevo León, comunicándose vía telefónica al teléfono 821 2120340 extensión 1701, o bien, enviando un correo electrónico a transparencia@linares.gob.mx

Si desea conocer nuestro aviso de privacidad integral, lo podrá consultar en la página:
http://www.linares.gob.mx/avisosdeprivacidad/tesoreria/Pago_Impuesto_Predial_integral.pdf

Última actualización: 16/07/2025